

KRITERIA DAN PANDUAN PERMOHONAN LESEN MPOB



LEMBAGA MINYAK SAWIT MALAYSIA (MPOB)
Kementerian Perladangan dan Komoditi (KPK)
No. 6, Persiaran Institusi, Bandar Baru Bangi, 43000 Kajang, Selangor, Malaysia
www.mpob.gov.my

ISI KANDUNGAN

KATA PENGANTAR	ii
SENARAI SINGKATAN	iii
PENGENALAN	1
JADUAL FI LESEN MPOB	2
KATEGORI LESEN (Peraturan 11)	3
PENGELASAN DAN SINGKATAN KELUARAN KELAPA SAWIT (Peraturan 4)	4
AKTIVITI DAN KELUARAN KELAPA SAWIT YANG DILESEN (Peraturan 5)	5
DOKUMEN SOKONGAN BAGI PERMOHONAN LESEN	6
KRITERIA PERMOHONAN LESEN MPOB	7
SEKTOR PERLADANGAN	7
KEBUN KECIL (SH)	7
ESTET (ET)	8
TAPAK SEMAIAN (NN)	9
PENGHASIL TUMBUH-TUMBUHAN DARIPADA TISU KELAPA SAWIT (NT)	10
PENGHASIL BIJI BENIH KELAPA SAWIT (NS)	11
SEKTOR PENGILANGAN	12
MEMULAKAN PEMBINAAN KILANG BUAH KELAPA SAWIT (MB)	12
KILANG BUAH KELAPA SAWIT (MB ke MF)	14
KILANG BUAH KELAPA SAWIT - AMBIL ALIH (MF)	15
KILANG BUAH KELAPA SAWIT (TAMBAHAN DAYA PEMROSESAN) (MF)	16
KILANG PELUMAT ISIRUNG SAWIT (CF)	18
KILANG PENAPIS (RF)	19
KILANG OLEOKIMIA SAWIT (CM)	20
SEKTOR PERNIAGAAN	21
PENIAGA BIJI BENIH KELAPA SAWIT DAN ANAK BENIH KELAPA SAWIT (DN)	21
PENIAGA TUMBUH-TUMBUHAN DARIPADA TISU KELAPA SAWIT (DT)	22
PENIAGA BUAH KELAPA SAWIT (DF)	23
PENIAGA MINYAK SAWIT (DL)	25
PENIAGA ISIRUNG SAWIT (DK)	26
PENIAGA OLEOKIMIA SAWIT (DM)	27
PENIAGA ASID LEMAK SAWIT (DA)	28
SEKTOR PERKHIDMATAN	29
MEMULAKAN PEMBINAAN KEMUDAHAN SIMPANAN PUKAL (KB)	29
KEMUDAHAN SIMPANAN PUKAL (KS)	30
PENGUKURAN KELUARAN KELAPA SAWIT (UK)	31
MAKMAL (UJIAN KELUARAN KELAPA SAWIT) (LB)	32
PENGEKSPORT KELUARAN KELAPA SAWIT (PX)	33
PENGIMPORT KELUARAN KELAPA SAWIT (PM)	34
PENGANGKUTAN MINYAK KELAPA SAWIT (TL)	35
ALAMAT PEJABAT MPOB WILAYAH DAN CAWANGAN	36

KATA PENGANTAR

Lembaga Minyak Sawit Malaysia (MPOB) memainkan peranan penting dalam mengawal selia industri sawit negara supaya ia berkembang maju dan berdaya saing melalui aktiviti pelesenan dan penguatkuasaan. Objektif pelesenan industri sawit ialah menentukan industri berkembang dengan sihat, sempurna dan teratur. Ini boleh dicapai dengan menjalankan fungsi mengatur, mengawal dan menyelaras semua aktiviti berhubung dengan penanaman, pengilangan, penjualan, pembelian, penghasilan, pengalihan, penyimpanan, pengukuran, pengujian, pengeksporan dan pengimportan keluaran kelapa sawit. Semua aktiviti ini dilesenkan mengikut perundangan yang termaktub di bawah Akta Lembaga Minyak Sawit Malaysia 1998 (Akta 582) dan Peraturan-Peraturan subsidiari di bawahnya.

Lembaga MPOB telah menetapkan dasar-dasar pelesenan yang merangkumi kriteria permohonan lesen baharu, pembaharuan lesen, syarat-syarat lesen serta prosedur pengeluaran lesen. *Buku Kriteria dan Panduan Permohonan Lesen MPOB* ini disediakan sebagai panduan kepada pemohon lesen mengenai segala keperluan yang perlu disediakan sebelum mengemukakan sesuatu permohonan selaras dengan Peraturan-Peraturan Lembaga Minyak Sawit Malaysia (Pelesenan) 2005 dan Peraturan-Peraturan Lembaga Minyak Sawit Malaysia (Pelesenan) (Pindaan) 2011. Kini kaedah permohonan lesen telah dipermudahkan. Semua permohonan lesen baharu, pembaharuan, pindaan butiran, tambahan aktiviti / produk, tambahan daya pemprosesan kilang buah kelapa sawit dan rayuan dibuat secara dalam talian sepenuhnya. Buku ini diharap dapat memberi kefahaman dan panduan kepada orang ramai yang berhasrat menceburi bidang perniagaan dalam industri sawit.

Datuk Dr. Ahmad Parveez Haji Ghulam Kadir
Ketua Pengarah
Lembaga Minyak Sawit Malaysia (MPOB)

SENARAI SINGKATAN

Kategori Lesen

CF	-	Kilang Pelumat Isirung Sawit
CM	-	Kilang Oleokimia Sawit
DA	-	Peniaga Asid Lemak Sawit
DF	-	Peniaga Buah Kelapa Sawit
DK	-	Peniaga Isirung Sawit
DL	-	Peniaga Minyak Sawit
DM	-	Peniaga Oleokimia Sawit
DN	-	Peniaga Biji Benih Kelapa Sawit dan Anak Benih Kelapa Sawit
DT	-	Peniaga Tumbuh-tumbuhan daripada Tisu Kelapa Sawit
ET	-	Estet
KB	-	Memulakan Pembinaan Kemudahan Simpanan Pukal
KS	-	Kemudahan Simpanan Pukal
LB	-	Makmal (ujian keluaran kelapa sawit)
MB	-	Memulakan Pembinaan Kilang Buah Kelapa Sawit
MF	-	Kilang Buah Kelapa Sawit
NN	-	Tapak Semaian
NS	-	Penghasil Biji Benih Kelapa Sawit
NT	-	Penghasil Tumbuh-tumbuhan daripada Tisu Kelapa Sawit
PM	-	Pengimport Keluaran Kelapa Sawit
PX	-	Pengeksport Keluaran Kelapa Sawit
RF	-	Kilang Penapis
SH	-	Kebun Kecil
TL	-	Pengangkutan Minyak Kelapa Sawit
UK	-	Pengukuran Keluaran Kelapa Sawit

Keluaran Kelapa Sawit

CPKO	-	Minyak Isirung Sawit Mentah
CPO	-	Minyak Sawit Mentah
FFB	-	Buah Tandan Segar
PCM	-	Oleokimia Sawit
PFA	-	Asid Lemak Sawit
PFOPT	-	Tumbuh-tumbuhan daripada Tisu Kelapa Sawit
PK	-	Isirung Sawit
PKC	-	Bungkil Isirung Sawit
PPKO	-	Minyak Isirung Sawit yang Diproses
PPO	-	Minyak Sawit yang Diproses
SDS	-	Biji Benih Kelapa Sawit
SLGBIJI	-	Anak Benih Kelapa Sawit daripada Biji Benih Kelapa Sawit
SLGTISU	-	Anak Benih Kelapa Sawit daripada Tumbuh-tumbuhan daripada Tisu Kelapa Sawit
SPO	-	Minyak Sawit Keladak

PENGENALAN

Industri sawit Malaysia telah berkembang pesat dan antara penyumbang utama kepada ekonomi dan pendapatan negara. Industri ini menyediakan peluang perniagaan yang luas dalam sektor perladangan, pengilangan, perniagaan dan perkhidmatan. Peraturan 5 (1), Peraturan-Peraturan Lembaga Minyak Sawit Malaysia (Pelesenan) 2005 telah memperuntukan seseorang yang melakukan sesuatu aktiviti yang mana suatu lesen diperlukan perlu terlebih dahulu mendapatkan lesen daripada MPOB. Aktiviti-aktiviti yang perlu dilesenkan seperti berikut:

- i. Menghasilkan bahan tanaman kelapa sawit.
- ii. Menjual atau mengalih bahan tanaman kelapa sawit, buah kelapa sawit, minyak sawit, isirung sawit, asid lemak sawit atau oleokimia sawit.
- iii. Membeli buah kelapa sawit, minyak sawit, isirung sawit atau asid lemak sawit
- iv. Menyimpan bahan tanaman kelapa sawit, minyak sawit, isirung sawit, bungkil isirung sawit, asid lemak sawit atau oleokimia sawit.
- v. Memulakan pembinaan kilang buah kelapa sawit.
- vi. Mengilang buah kelapa sawit.
- vii. Memulakan pembinaan kemudahan simpanan pukal bagi keluaran kelapa sawit.
- viii. Mengukur atau menguji bahan tanaman kelapa sawit, buah kelapa sawit, minyak sawit, isirung sawit, bungkil isirung sawit, asid lemak sawit atau oleokimia sawit.
- ix. Mengeksport dan mengimport bahan tanaman kelapa sawit, buah kelapa sawit, minyak sawit, isirung sawit, bungkil isirung sawit, asid lemak sawit atau oleokimia sawit.
- x. Mengalih minyak sawit.

MPOB sentiasa peka dengan kemajuan dan perkembangan pesat industri. Kriteria-kriteria permohonan lesen sentiasa dikaji supaya menepati keperluan semasa. Setiap perubahan dan penambahbaikan kriteria dimaklumkan kepada orang ramai. Sehubungan itu buku ini diterbitkan sebagai panduan.

Permohonan lesen perlu memenuhi kriteria yang ditetapkan sebagai asas bagi MPOB memperaku dan meluluskan sesuatu permohonan lesen. Permohonan lesen hendaklah dibuat secara dalam talian di laman sesawang *MyLesen MPOB* untuk lesen kategori utama dan E-Lesen Pekebun Kecil untuk lesen kebun kecil, seperti berikut:

1. <https://e-lesen.mpob.gov.my> (lesen kategori utama) bagi pemohon yang terlibat dalam industri sawit bagi sektor perladangan, pengilangan, perniagaan dan perkhidmatan (*Lampiran 1a*).
 - ✓ Permohonan Lesen Baharu
 - ✓ Pembaharuan Lesen
 - ✓ Pindaan Butiran Lesen
 - ✓ Tambah Aktiviti / Produk
 - ✓ Tambahan Daya Pemprosesan Kilang Buah Kelapa Sawit
 - ✓ Permohonan Rayuan

2. <https://e-lesenk.mpob.gov.my> (lesen kategori kebun kecil) bagi pemohon yang memiliki kebun kelapa sawit kurang daripada 100 ekar atau 40.46 ha (*Lampiran 1b*).
 - ✓ Permohonan Lesen Baharu
 - ✓ Pembaharuan Lesen
 - ✓ Pindaan Butiran Lesen

JADUAL FI LESEN MPOB

AKTIVITI DAN KELAS KELUARAN KELAPA SAWIT	FFB	PK	PFA	PCM	PKC	SDS	SLGBIJI
Menghasilkan						100.00	100.00
Menjual dan Mengalih	100.00	100.00	100.00	100.00		100.00	100.00
Membeli dan Mengalih	100.00	100.00	100.00				
Menyimpan		100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
Memulakan Pembinaan Kemudahan Simpanan Pukul (RM 500.00)							
Mengilang Buah Kelapa Sawit	500.00						
Memulakan Pembinaan Kilang Buah Kelapa Sawit (RM 500.00)							
Mengukur	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
Menguji	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
Mengeksport	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
Mengimport	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
Mengalih							

AKTIVITI DAN KELAS KELUARAN KELAPA SAWIT	SLGTISU	PFOPT	CPO	PPO	CPKO	PPKO	SPO
Menghasilkan	100.00	100.00					
Menjual dan Mengalih	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
Membeli dan Mengalih			100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
Menyimpan	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
Memulakan Pembinaan Kemudahan Simpanan Pukul (RM 500.00)							
Mengilang Buah Kelapa Sawit							
Memulakan Pembinaan Kilang Buah Kelapa Sawit (RM 500.00)							
Mengukur	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
Menguji	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
Mengeksport	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
Mengimport	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
Mengalih			100.00	100.00	100.00	100.00	100.00

Nota:

Fi rayuan kategori MF dan PM – RM 1,000.00.

Fi rayuan bagi lain-lain kategori – RM 500.00.

Singkatan Keluaran Kelapa Sawit

FFB	Buah Tandan Segar
PK	Isirung Sawit
PFA	Asid Lemak Sawit
PCM	Oleokimia Sawit
PKC	Bungkil Isirung Sawit
SDS	Biji Benih Kelapa Sawit
SLGBIJI	Anak Benih Kelapa Sawit daripada Biji Benih Kelapa Sawit
SLGTISU	Anak Benih Kelapa Sawit daripada Tumbuh-tumbuhan daripada Tisu Kelapa Sawit
PFOPT	Tumbuh-tumbuhan daripada Tisu Kelapa Sawit
CPO	Minyak Sawit Mentah
PPO	Minyak Sawit yang Diproses
CPKO	Minyak Isirung Sawit Mentah
PPKO	Minyak Isirung Sawit yang Diproses
SPO	Minyak Sawit Keladak

KATEGORI LESEN (Peraturan 11)**PERATURAN-PERATURAN LEMBAGA MINYAK SAWIT MALAYSIA (PELESENAN) 2005
[PPLMSM (Pelesenan) 2005]**

Bil.	Kategori Lesen	Kod
1	Kebun Kecil	SH
2	Estet	ET
3	Tapak Semaian	NN
4	Penghasil Tumbuh-tumbuhan daripada Tisu Kelapa Sawit	NT
5	Penghasil Biji Benih Kelapa Sawit	NS
6	Memulakan Pembinaan Kilang Buah Kelapa Sawit	MB
7	a.Kilang Buah Kelapa Sawit (MB ke MF)	MF
	b.Kilang Buah Kelapa Sawit - Ambil Alih (MF)	MF
	c.Kilang Buah Kelapa Sawit (tambahan daya pemprosesan)	MF
8	Kilang Pelumat Isirung Sawit	CF
9	Kilang Penapis	RF
10	Kilang Oleokimia Sawit	CM
11	Peniaga Biji Benih Kelapa Sawit dan Anak Benih Kelapa Sawit	DN
12	Peniaga Tumbuh-tumbuhan daripada Tisu Kelapa Sawit	DT
13	Peniaga Buah Kelapa Sawit	DF
14	Peniaga Minyak Sawit	DL
15	Peniaga Isirung Sawit	DK
16	Peniaga Oleokimia Sawit	DM
17	Peniaga Asid Lemak Sawit	DA
18	Memulakan Pembinaan Kemudahan Simpanan Pukal	KB
19	Kemudahan Simpanan Pukal	KS
20	Pengukuran Keluaran Kelapa Sawit	UK
21	Makmal (ujian keluaran kelapa sawit)	LB
22	Pengeksport Keluaran Kelapa Sawit	PX
23	Pengimport Keluaran Kelapa Sawit	PM
24	Pengangkut Minyak Sawit	TL

PENGELASAN DAN SINGKATAN KELUARAN KELAPA SAWIT
(Peraturan 4)

Bil.	Kelas Keluaran Kelapa Sawit	Singkatan
1	Buah Tandan Segar	FFB
2	Isirung Sawit	PK
3	Asid Lemak Sawit	PFA
4	Oleokimia Sawit	PCM
5	Bungkil Isirung Sawit	PKC
6	Bahan Tanaman Kelapa Sawit	OPPM
	6.1 Biji Benih Kelapa Sawit	SDS
	6.2 Anak Benih Kelapa Sawit	SLG
	(a) Anak benih kelapa sawit daripada biji benih kelapa sawit	SLGBIJI
	(b) Anak benih kelapa sawit daripada tumbuh-tumbuhan daripada tisu kelapa sawit	SLGTISU
	6.3 Tumbuh-tumbuhan daripada tisu kelapa sawit	PFOPT
7	Minyak Sawit	PO
	7.1 Minyak Sawit Mentah	CPO
	7.2 Minyak Sawit yang Diproseskan	PPO
	7.3 Minyak Isirung Sawit Mentah	CPKO
	7.4 Minyak Isirung Sawit yang Diproseskan	PPKO
	7.5 Minyak Sawit Keladak	SPO

**AKTIVITI DAN KELUARAN KELAPA SAWIT YANG DILESEN
(Peraturan 5)**

Peraturan	Aktiviti dan Kelas Keluaran Kelapa Sawit	Pengecualian (di bawah Peraturan 6)
P5(1)(a)	Menghasil OPPM (SDS, SLGBIJI, SLGTISU, PFOPT)	P6(a) - membeli, menjual, mengalih atau menyimpan PPO dalam bentuk bungkus tidak melebihi 25 kg berat bersih. P6(b) - jika orang itu mengalih OPPM, FFB, PK, PFA atau PCM bagi pihak atau untuk seseorang yang dilesenkan untuk mengalih.
P5(1)(b)	Menjual atau Mengalih OPPM (SDS, SLGBIJI, SLGTISU, PFOPT), FFB, PO (CPO, PPO, CPKO, PPKO, SPO), PK, PFA atau PCM	
P5(1)(c)	Membeli FFB, PO (CPO, PPO, CPKO, PPKO, SPO), PK atau PFA	
P5(1)(d)	Menyimpan OPPM (SDS, SLGBIJI, SLGTISU, PFOPT), PO (CPO, PPO, CPKO, PPKO, SPO), PK, PKC, PFA atau PCM	P6(d) - menyimpan atau mengalih anak benih kelapa sawit untuk tanaman ladang sendiri. P6(e) - menyimpan PKC bagi makanan binatang ternakannya. P6(g) - menyimpan PCM bagi kegunaan sendiri dan bukan bagi maksud menjual kepada mana-mana orang.
P5(1)(e)	Memulakan Pembinaan Kilang Buah Kelapa Sawit	-
P5(1)(f)	Mengilang Buah Kelapa Sawit	-
P5(1)(g)	Memulakan Pembinaan Kemudahan Simpanan Pukal Keluaran Kelapa Sawit	P6(c) - apabila jumlah keupayaan tidak melebihi 10 000 t.
P5(1)(h)	Mengukur atau Menguji OPPM (SDS, SLGBIJI, SLGTISU, PFOPT), FFB, PO (CPO, PPO, CPKO, PPKO, SPO), PK, PKC, PFA atau PCM	P6(f) - menguji apa-apa keluaran kelapa sawit selain daripada maksud komersil.
P5(1)(i)	Mengeksport atau Mengimport OPPM (SDS,SLGBIJI, SLGTISU, PFOPT), FFB, PO (CPO, PPO, CPKO, PPKO, SPO), PK, PKC, PFA atau PCM.	-

DOKUMEN SOKONGAN BAGI PERMOHONAN LESEN

Pendaftaran Perniagaan atau Syarikat

Pemilikan Tunggal / Perkongsian.

1. Salinan kad pengenalan terbaru pemilik.
2. Salinan Borang D-Perakuan Pendaftaran Perniagaan (Akta Pendaftaran Perniagaan 1956) (SSM) bagi perniagaan di Semenanjung.
3. Salinan Borang A atau B-Maklumat Perniagaan (Akta Pendaftaran Perniagaan 1956) bagi perniagaan di Semenanjung.
4. Salinan Borang B-Lesen Berniaga (Ordinan Pelesenan Perdagangan 1948 Negeri Sabah) bagi perniagaan di Negeri Sabah.
5. Salinan Sijil Pendaftaran Perniagaan [Ordinan Nama-nama Perniagaan (CAP 64) (Negeri Sarawak)] bagi perniagaan di Negeri Sarawak.
6. Salinan Borang 1-Ordinan Perniagaan, Profesion dan Pelesenan Perdagangan Negeri Sarawak bagi perniagaan di Negeri Sarawak.

Sendirian Berhad / Berhad

1. Notis Pendaftaran / Sijil Perakuan Pemerbadanan Syarikat
2. Borang Teras (Maklumat Modal dan Maklumat Pemegang Syer)
3. Borang Teras (Maklumat Pengarah dan Pegawai)
4. Borang Teras Maklumat Syarikat

Nota : Sekiranya syarikat didaftarkan selepas 31 Januari 2016, adalah di bawah Akta Syarikat 2016 dan menggunakan Borang Teras. Profil syarikat diperoleh daripada SSM e-Info. Pembelian dokumen melalui sistem MyLesen MPOB.

Koperasi

1. Salinan Perakuan Pendaftaran Koperasi.
2. Senarai Nama Ahli Jemaah Koperasi.
3. Laporan Tahunan dan Undang-undang Kecil Koperasi.

Agensi Kerajaan

1. Salinan Dokumen Penubuhan di Bawah Akta Parlimen atau Kementerian masing-masing.
2. Senarai Nama Ahli Jemaah.
3. Undang-undang Kecil Pertubuhan.
4. Perbadanan di Bawah Enakmen Negeri.

Pertubuhan

1. Salinan Pendaftaran Pertubuhan (ROS).
2. Senarai Nama Ahli Lembaga Pengarah.
3. Laporan Tahunan.

KRITERIA PERMOHONAN LESEN MPOB

(Berkuatkuasa: 1 Januari 2022)

SEKTOR PERLADANGAN

KEBUN KECIL (SH)

BENTUK PERNIAGAAN

Menjual buah kelapa sawit dari kebun sendiri atau pajakan. Keluasan kebun kurang daripada 100 ekar (40.46 ha).

AKTIVITI

Menjual dan mengalih buah tandan segar (FFB).

KRITERIA

1. Entiti perniagaan yang sah.
 - i. Perseorangan (kad pengenalan).
 - ii. Perkongsian/Syarikat Sdn Bhd/Koperasi (dokumen pendaftaran syarikat).
2. Pemilikan Premis.
 - a. Pemilikan sah ke atas tanah/premis.

Bukti melalui:

 - i. Kebun telah ditanam dengan kelapa sawit sekurang-kurangnya dua tahun dan kemukakan borang pengesahan tanaman kelapa sawit ([Borang MPOB PK](#))
 - ii. Tanah Sendiri - salinan geran.
 - iii. Tanah Pajak / sewa - surat perjanjian pajak atau sewa
 - iv. Surat kuasa atau kebenaran daripada penama lain dalam geran jika kebun berkongsi
 - v. Salinan kad pengenalan, nombor telefon dan alamat rumah (seperti bil utiliti) setiap penama dalam geran atau pekongsi
 - vi. Pengesahan penggunaan tanah dari pihak berkuasa persekutuan – seperti Jabatan Hutan, JAKOA, Perintah Mahkamah dan sebagainya (jika berkenaan).
 - b. Di atas tanah yang belum disukat, tidak berhak milik atau tanah NCR perlu dapatkan surat kebenaran daripada Pihak Berkuasa Negeri / Jabatan Tanah dan Survei Sarawak atau kelulusan pihak yang dibenarkan oleh Kerajaan Negeri Sarawak / Jabatan Tanah dan Ukur Sabah.
3. Pensijilan Minyak Sawit Mampan Malaysia (MSPO)

Pemegang lesen diberi tempoh enam (6) bulan dari tarikh lesen diluluskan untuk mempunyai pensijilan *Minyak Sawit Mampan Malaysia (MSPO) daripada mana-mana badan pensijilan yang ditauliahkan oleh Standards Malaysia atau mana-mana agensi yang diiktiraf oleh Lembaga.

*Malaysian Standard MS 2530-2 untuk kebun kecil (SH).

BENTUK PERNIAGAAN

Menjual buah tandan segar (FFB) dari ladang sendiri atau pajakan. Keluasan ladang lebih daripada 100 ekar (40.46 ha).

AKTIVITI

Menjual dan mengalih buah tandan segar (FFB).

NOTA: PERMOHONAN LESEN ESTET (ET)

Sila penuhi borang [Estate Self Verification Checklist by Applicant](#) untuk dimuatnaik ke dalam sistem dan kemukakan bersama dengan borang permohonan untuk pertimbangan pengeluaran lesen.

KRITERIA

1. Entiti perniagaan yang sah.
 - i. Perseorangan (kad pengenalan).
 - ii. Perkongsian/Syarikat Sdn Bhd/Koperasi (dokumen pendaftaran syarikat)
2. Pemilikan Premis.
 - a. Pemilikan sah ke atas tanah/premis.

Bukti melalui:

 - i. Ladang telah ditanam dengan kelapa sawit sekurang-kurangnya dua tahun ([Borang MPOB \(ET\)](#)).
 - ii. Tanah Sendiri - salinan geran; atau
 - iii. Tanah pajak / sewa - surat perjanjian pajak atau sewa.
 - iv. Surat kuasa atau kebenaran daripada penama lain dalam geran jika geran atas nama individu dan berkongsi
 - v. Salinan kad pengenalan, nombor telefon dan alamat rumah (seperti bil utiliti) setiap penama dalam geran atau pekongsi
 - vi. Pengesahan penggunaan tanah dari pihak berkuasa persekutuan – seperti Jabatan Hutan, JAKOA, Perintah Mahkamah dan sebagainya (jika berkenaan).
 - b. Di atas tanah yang belum disukat, tidak berhak milik atau tanah NCR perlu dapatkan surat kebenaran daripada Pihak Berkuasa Negeri / Jabatan Tanah dan Survei Sarawak atau kelulusan pihak yang dibenarkan oleh Kerajaan Negeri Sarawak / Jabatan Tanah dan Ukur Sabah.
3. Pensijilan Minyak Sawit Mampan Malaysia (MSPO)

Pemegang lesen diberi tempoh enam (6) bulan dari tarikh lesen diluluskan untuk mempunyai pensijilan *Minyak Sawit Mampan Malaysia (MSPO) daripada mana-mana badan pensijilan yang ditauliahkan oleh Standards Malaysia atau mana-mana agensi yang diiktiraf oleh Lembaga.

*Malaysian Standard MS 2530-3 untuk estet (ET).
4. Laporan *Environmental Impact Assesment* (EIA).

Mengemukakan Laporan Penilaian Kesan kepada Alam Sekeliling (EIA) jika keluasan tanaman sawit baharu melebihi 500 ha.

BENTUK PERNIAGAAN

Menghasilkan anak benih kelapa sawit daripada biji benih kelapa sawit (SLGBIJI) atau daripada tumbuhan daripada tisu kelapa sawit (SLGTISU) untuk dijadikan bahan tanaman di tapak semaian yang disediakan khas dan lengkap dengan peralatan yang sesuai.

AKTIVITI

1. Menghasilkan SLGBIJI, SLGTISU.
2. Menjual dan mengalih SLGBIJI, SLGTISU.
3. Menyimpan SLGBIJI, SLGTISU.

KRITERIA

1. Entiti perniagaan yang sah.
2. Modal: RM 50 000.00.

Bukti modal:
 - i. Borang SSM terkini (*summary of share capital*) bagi entiti syarikat
 - ii. Penyata akaun bank tiga bulan terkini bagi agensi kerajaan / perkongsian / perseorangan
 - iii. Jumlah pemilikan saham terkumpul bagi entiti Koperasi
3. Pemilikan Premis.
 - a. Pemilikan sah ke atas tanah / premis.
Bukti melalui:
Surat hak milik tanah, pajakan, sewaan, perjanjian jual beli, kebenaran menduduki daripada pemilik atau dokumen-dokumen lain berkaitan.
 - b. Di atas tanah yang belum disukat, tidak berhak milik atau tanah NCR perlu dapatkan surat kebenaran daripada Pihak Berkuasa Negeri / Jabatan Tanah dan Survei Sarawak atau kelulusan pihak yang dibenarkan oleh Kerajaan Negeri Sarawak / Jabatan Tanah dan Ukur Sabah.
4. Kesesuaian Premis.
 - i. Keluasan minimum tapak semaian seluas 1 ha atau jumlah keluasan *agregate* 1 ha dalam mukim yang sama.
 - ii. Premis yang sesuai seperti kecerunan, sumber air, tidak mudah banjir atau air bertakung, tiada lindungan pokok besar.
5. Lulus Ujian Tapak Semaian.

Mempunyai kakitangan yang telah hadir kursus dan lulus ujian Pengurusan dan Penyelenggaraan Nurseri Sawit anjuran MPOB berkhidmat dengan pemohon. Tidak terikat bekerja dengan mana-mana pemegang lesen Tapak Semaian yang lain.
Kriteria ini tidak terpakai untuk tapak semaian bagi tujuan kegunaan tanaman di ladang sendiri.
6. Pensijilan *Code Of Good Nursery Practice For Oil Palm Nurseries (CoPN)*

Pemegang lesen diberi tempoh enam (6) bulan dari tarikh lesen diluluskan untuk mempunyai pensijilan *Code Of Good Nursery Practice For Oil Palm Nurseries (CoPN)* daripada Lembaga atau mana-mana agensi yang diiktiraf oleh Lembaga.

PENGHASIL TUMBUH-TUMBUHAN DARIPADA TISU KELAPA SAWIT (NT)

BENTUK PERNIAGAAN

Menghasilkan tumbuh-tumbuhan daripada tisu kelapa sawit (PFOPT) untuk dijadikan bahan tanaman di pusat yang disediakan khas dan lengkap dengan peralatan yang sesuai.

AKTIVITI

1. Menghasilkan PFOPT.
2. Menjual dan mengalih PFOPT.
3. Menyimpan PFOPT.

KRITERIA

1. Entiti perniagaan yang sah.
2. Modal: RM 500 000.00.

Bukti modal:

- i. Borang SSM terkini (*summary of share capital*) bagi entiti syarikat
 - ii. Penyata akaun bank tiga bulan terkini bagi agensi kerajaan / perkongsian / perseorangan
 - iii. Jumlah pemilikan saham terkumpul bagi entiti Koperasi
3. Pemilikan Premis.
 - a. Pemilikan sah ke atas tanah/premis.
Bukti melalui:
Surat hak milik premis, pajakan, sewaan, perjanjian jual beli, kebenaran menduduki daripada pemilik atau dokumen-dokumen lain berkaitan.
 - b. Di atas tanah yang belum disukat, tidak berhak milik atau tanah NCR perlu dapatkan surat kebenaran daripada Pihak Berkuasa Negeri / Jabatan Tanah dan Survei Sarawak atau kelulusan pihak yang dibenarkan oleh Kerajaan Negeri Sarawak / Jabatan Tanah dan Ukur Sabah.
 4. Kelulusan Agensi Lain.

Sijil Pengiktirafan SIRIM QAS (MS 2099:2008) yang masih sah.

PENGHASIL BIJI BENIH KELAPA SAWIT (NS)

BENTUK PERNIAGAAN

Menghasilkan biji benih kelapa sawit (SDS) bercambah dari pusat yang disediakan khas dan lengkap dengan peralatan yang sesuai.

AKTIVITI

1. Menghasilkan SDS.
2. Menjual dan mengalih SDS.
3. Menyimpan SDS.

KRITERIA

1. Entiti perniagaan yang sah.
2. Modal: RM 500 000.00.

Bukti modal:

- i. Borang SSM terkini (*summary of share capital*) bagi entiti syarikat
- ii. Penyata akaun bank tiga bulan terkini bagi agensi kerajaan / perkongsian / perseorangan
- iii. Jumlah pemilikan saham terkumpul bagi entiti Koperasi

3. Pemilikan Premis.

- a. Pemilikan sah ke atas tanah/premis.

Bukti melalui:

Surat hak milik premis, pajakan, sewaan, perjanjian jual beli, kebenaran menduduki daripada pemilik atau dokumen-dokumen lain berkaitan.

- b. Di atas tanah yang belum disukat, tidak berhak milik atau tanah NCR perlu dapatkan surat kebenaran daripada Pihak Berkuasa Negeri / Jabatan Tanah dan Survei Sarawak atau kelulusan pihak yang dibenarkan oleh Kerajaan Negeri Sarawak / Jabatan Tanah dan Ukur Sabah.

4. Kelulusan Agensi Lain.

Sijil Pengiktirafan SIRIM QAS (MS 157:2017) yang masih sah.

MEMULAKAN PEMBINAAN KILANG BUAH KELAPA SAWIT (MB)

BENTUK PERNIAGAAN

Untuk memulakan pembinaan kilang buah kelapa sawit bagi membolehkan syarikat mengilang buah kelapa sawit.

AKTIVITI

Memulakan pembinaan kilang buah kelapa sawit.

KRITERIA

1. Entiti perniagaan yang sah.
2. Modal: RM 5 000 000.00.

Bukti modal:

- i. Borang SSM terkini (*summary of share capital*) bagi entiti syarikat
- ii. Penyata akaun bank tiga bulan terkini bagi agensi kerajaan / perkongsian / perseorangan
- iii. Jumlah pemilikan saham terkumpul bagi entiti Koperasi

3. Pemilikan Premis.

Pemilikan sah ke atas tanah/premis.

- i. Pemilikan kekal (*free hold*); atau
- ii. Pegangan pajakan negeri (*state lease hold*).

Bukti Pemilikan:

Surat hak milik tanah atau perjanjian jual beli. (Nota: tanah tapak kilang didaftar atas nama pemohon).

- a) Salinan hak milik premis yang disahkan atau disertakan carian hak milik; atau
- b) Perjanjian sewa premis pemohon perlu mendapat kebenaran secara bertulis daripada pemilik asal dan disertakan salinan geran

4. Prasarana (Kesesuaian Premis).

a. Kelulusan Agensi Lain.

- i. Jabatan Alam Sekitar – Kebenaran Bertulis (KB).
- ii. Kelulusan Kerajaan Negeri (UPEN - Unit Perancang Ekonomi Negeri) / kementerian / jabatan / agensi kerajaan persekutuan atau negeri yang berkaitan.

b. Sumber Bekalan FFB

- i. Permohonan lesen bagi aktiviti membina kilang buah kelapa sawit perlu mengemukakan bukti keluasan ladang sekurang-kurangnya 4,000 ha telah ditanam dengan kelapa sawit dan akan berhasil apabila kilang beroperasi.
- ii. Keluasan ladang bagi perkara (i) di atas boleh terdiri daripada:
 - a) Ladang sendiri / kumpulan / subsidiari / sekutu; dan / atau
 - b) Ladang atau kebun luar perlu mengemukakan surat perjanjian jangka panjang (melebihi tiga tahun) bekalan buah kelapa sawit dan tidak terikat/bertindih dengan perjanjian pembekalan buah kelapa sawit kepada mana-mana pembinaan kilang buah kelapa sawit (MB) yang lain.
 - c) Sumber bekalan buah kelapa sawit bagi perkara (a) dan (b) hendaklah berada dalam jarak 200 km.

(...sambungan)

MEMULAKAN PEMBINAAN KILANG BUAH KELAPA SAWIT (MB)

BENTUK PERNIAGAAN

Untuk memulakan pembinaan kilang buah kelapa sawit bagi membolehkan syarikat mengilang buah kelapa sawit.

AKTIVITI

Memulakan pembinaan kilang buah kelapa sawit.

(...sambungan)

5. Kajian Fesibiliti.

Pemohon perlu menyediakan laporan *feasibility study* berkaitan sumber bekalan FFB, kajian pasaran, keperluan daya pemprosesan, teknologi yang akan diguna pakai dan pelan pengurusan biojisim (*biomass*) (*methane trapping*).

6. Pengurusan Gas Metana dan Biogas.

Kilang baru mesti mempunyai kemudahan alat pemerangkapan atau pengelakan pelepasan gas metana.

7. Tempoh Siap MB:

- i. Syarikat yang telah diluluskan lesen MB dikehendaki menyiapkan pembinaan kilang dalam tempoh tiga (3) tahun dari tarikh surat kelulusan.
- ii. Kegagalan untuk menyiapkan pembinaan kilang boleh membawa kepada tindakan pembatalan lesen oleh Lembaga, tanpa terikat dengan mana-mana undang-undang.
- iii. Sekiranya kerja pembinaan kilang telah melepasi peringkat kerja penyediaan tapak berdasarkan Borang MPOB (EL) MB4, pemegang lesen boleh mengemukakan pelanjutan tempoh sehingga maksimum 12 bulan.
- iv. Permohonan pelanjutan tempoh pembinaan hendaklah dikemukakan kepada Lembaga dalam tempoh 90 hari sebelum tarikh tamat tempoh yang dilesenkan.
- v. Perlanjutan tempoh kali kedua adalah dibenarkan tertakluk kepada kemajuan kerja pembinaan kilang buah dan justifikasi kelewatan yang munasabah. [Berkuatkuasa 1 Januari 2024](#)

Nota: Surat perjanjian (jangka panjang) bekalan buah kelapa sawit hendaklah dimati setem (*stamping*) dan ditandatangani oleh pemilik ladang, Ketua Pengarah Eksekutif atau pengarah syarikat yang berkepentingan, dan satu salinan dikemukakan kepada MPOB.

KILANG BUAH KELAPA SAWIT (MB ke MF)

BENTUK PERNIAGAAN

Menjalankan aktiviti mengilang buah tanda segar (FFB) yang diterima atau dibeli dari ladang sendiri, ladang luar, kebun kecil atau peniaga buah kelapa sawit. Menghasilkan minyak sawit mentah (CPO) dan isirung sawit (PK). Turut menjalankan aktiviti menjual dan mengeksport CPO, PK, SPO.

AKTIVITI

1. Menjual dan mengalih FFB, CPO, PK, SPO.
2. Membeli dan mengalih FFB, CPO, PK.
3. Menyimpan CPO, PK, SPO.
4. Mengeksport FFB, CPO, PK, SPO.
5. Mengilang FFB.

KRITERIA

1. Memiliki lesen sah kategori memulakan pembinaan kilang buah kelapa sawit (MB).
2. Kelulusan daripada Jabatan Alam Sekitar – Kelulusan Menduduki.
3. Pengurusan Gas Metana dan Biogas.

Kilang baru mesti mempunyai kemudahan alat pemerangkapan atau pengelakan pelepasan gas metana.

4. Pensijilan Minyak Sawit Mampan Malaysia (MSPO)

Pemegang lesen diberi tempoh enam (6) bulan dari tarikh lesen diluluskan untuk mempunyai pensijilan *Minyak Sawit Mampan Malaysia (MSPO) daripada mana-mana badan pensijilan yang ditauliahkan oleh Standards Malaysia atau mana-mana agensi yang diiktiraf oleh Lembaga.

*Malaysian Standard MS 2530-4 untuk Kilang Buah Kelapa Sawit (MF).

BENTUK PERNIAGAAN

Menjalankan aktiviti mengilang buah kelapa sawit (FFB) dengan mengambil alih aset kilang sedia ada.

AKTIVITI

1. Menjual dan mengalih FFB, CPO, PK, SPO.
2. Membeli dan mengalih FFB, CPO, PK.
3. Menyimpan CPO, PK, SPO.
4. Mengeksport FFB, CPO, PK, SPO.
5. Mengilang FFB.

KRITERIA

1. Entiti perniagaan yang sah.
2. Modal: RM 5 000 000.00.

Bukti modal:

- i. Borang SSM terkini (*summary of share capital*) bagi entiti syarikat
- ii. Penyata akaun bank tiga bulan terkini bagi agensi kerajaan / perkongsian / perseorangan
- iii. Jumlah pemilikan saham terkumpul bagi entiti Koperasi

3. Pemilikan Premis.

Pemilikan sah ke atas tanah/premis.

- i. Pemilikan kekal (*free hold*); atau
- ii. Pegangan pajakan negeri (*state lease hold*)

Bukti pemilikan:

Surat hak milik tanah atau perjanjian jual beli.

- a) Salinan hak milik premis yang disahkan atau disertakan carian hak milik; atau
- b) Perjanjian sewa premis pemohon perlu mendapat kebenaran secara bertulis daripada pemilik asal dan disertakan salinan geran

4. Prasarana (kesesuaian premis).

Kelulusan Agensi Lain.

- i. Jabatan Alam Sekitar – kelulusan menduduki.
- ii. Kelulusan Kerajaan Negeri (UPEN-Unit Perancang Ekonomi Negeri)/kementerian/ jabatan/agensi kerajaan persekutuan atau negeri yang berkaitan.

5. Bebas dari segala tunggakan bayaran dengan MPOB

Syarikat yang mengambil alih dan diambil alih hendaklah memastikan tiada tunggakan seperti SES atau kompaun dan menyelesaikan kes-kes tindakan mahkamah yang sedang berjalan (jika ada).

**KILANG BUAH KELAPA SAWIT (TAMBAHAN DAYA PEMROSESAN) (MF)
(BERKUATKUASA 1 APRIL 2025)**

BENTUK PERNIAGAAN

Untuk menambah daya pemrosesan kilang buah kelapa sawit sedia ada.

AKTIVITI

1. Menjual dan mengalih FFB, CPO, PK, SPO.
2. Membeli dan mengalih FFB, CPO, PK.
3. Menyimpan CPO, PK, SPO.
4. Mengeksport FFB, CPO, PK, SPO.
5. Mengilang FFB.

KRITERIA

1. Entiti perniagaan yang sah.
2. Kelulusan Jabatan Alam Sekitar (JAS):
Kelulusan daripada Jabatan Alam Sekitar negeri selari dengan keupayaan yang dipohon untuk tambahan daya pemrosesan kilang tersebut.
(Pengiraan MPOB: ___ tm x 20 jam x 25 hari x 12 bulan = tm/thn)
Bukti melalui:
 - i. Borang A.S.3 – Kelulusan JAS (maklumat operasi FFB setahun)
 - ii. Lesen JAS yang masih sah beserta Jadual Pematuhan
3. Kajian Fesibiliti.
Pemohon perlu menyediakan laporan *feasibility study* berkaitan sumber bekalan FFB, kajian pasaran, keperluan daya pemrosesan, teknologi yang akan diguna pakai dan plan pengurusan biojisim (*methane trapping*).
4. Pemerangkapan / Pengelakkan Pelepasan Gas Metana.
 - a) Semua kilang buah kelapa sawit (MF) sedia ada yang memohon penambahan daya pemrosesan buah kelapa sawit mesti memasang alat pemerangkapan atau pengelakkan pelepasan gas metana. Walau bagaimanapun berkuatkuasa pada 2 Mei 2021 pengecualian pemasangan alat pemerangkapan atau pengelakkan pelepasan gas metana diberi kepada kilang yang memproses buah kelapa sawit **270,000** tan setahun dan ke bawah. Mana-mana kilang sedia ada yang memohon penambahan daya pemrosesan tahunan **MELEBIHI** 270,000 tan buah kelapa sawit setahun diwajibkan untuk memasang fasiliti pemerangkapan biogas atau teknologi pengelakan pelepasan gas metana atau kedua-duanya sekali dengan kadar penggunaan POME sebanyak 80% ($\pm 5\%$) daripada kapasiti POME yang dihasilkan.
 - b) Bagi kilang-kilang sedia ada di Sarawak yang memohon tambahan daya pemrosesan buah kelapa sawit, pelaksanaan mandatori pemerangkapan biogas dilanjutkan sehingga **31 Disember 2025** berdasarkan *case to case basis* dengan mengemukakan perancangan atau pelantikan konsultan untuk memasang fasiliti/infrastruktur dan kelulusan bersyarat yang diberi akan ditarik balik sekiranya masih gagal membina dan melaksanakan kemudahan pemerangkapan biogas.

Contoh teknologi pengelakan pelepasan metana adalah seperti berikut:
 - i. Penggunaan POME – biokompos (POME + EFB)
 - ii. Teknologi buangan sifar POME (contoh: pengewapan / evaporation)
 - iii. Rawatan POME tanpa melibatkan proses anerobik
5. Kadar Penggunaan Daya Pemrosesan
Penggunaan Daya Pemrosesan hendaklah melebihi 90% daripada daya pemrosesan yang diluluskan bagi tempoh 3 tahun berturut-turut.
Daya pemrosesan yang tidak digunakan, dikurangkan mengikut penggunaan maksimum daya pemrosesan MF untuk tempoh tiga tahun berturut-turut.

**KILANG BUAH KELAPA SAWIT (TAMBAHAN DAYA PEMROSESAN) (MF)
(BERKUATKUASA 1 APRIL 2025)**

BENTUK PERNIAGAAN

Untuk menambah daya pemprosesan kilang buah kelapa sawit sedia ada.

AKTIVITI

1. Menjual dan mengalih FFB, CPO, PK, SPO.
2. Membeli dan mengalih FFB, CPO, PK.
3. Menyimpan CPO, PK, SPO.
4. Mengeksport FFB, CPO, PK, SPO.
5. Mengilang FFB.

6. Sumber Bekalan FFB

Unjuran sumber bekalan buah kelapa sawit (FFB) bagi ladang sendiri dan luar yang akan diterima bagi 3 tahun ke hadapan (Nyatakan nombor lesen bagi ladang sendiri dan tahun tanam beserta jadual anggaran FFB yang akan diterima (*forecast*)).

Pertimbangan kelulusan permohonan tambahan daya pemprosesan MF perlu melihat kepada bilangan MF dalam jarak 50KM serta kadar penggunaan daya pemprosesan, pencapaian OER dan sumber bekalan FFB yang diterima oleh MF bagi menjaga keharmonian MF di kawasan tersebut

7. Kadar Perahan Minyak (OER)

Pencapaian OER hendaklah sebanyak 19 % dan ke atas. Bagi kilang yang mencapai OER kurang atau dibawah 19% adalah mengambil kira formula: $OER + KER = \geq 24.5\%$

8. Pensijilan Minyak Sawit Mampan Malaysia (MSPO)

Pemegang lesen perlu mempunyai pensijilan * Minyak Sawit Mampan Malaysia (MSPO) daripada mana-mana badan pensijilan yang ditauliahkan oleh Standards Malaysia atau mana-mana agensi yang diiktiraf oleh Lembaga.

*Malaysian Standard MS 2530-4 untuk Kilang Buah Kelapa Sawit (MF).

KILANG PELUMAT ISIRUNG SAWIT (CF)

BENTUK PERNIAGAAN

Menjalankan aktiviti pengilangan melumat isirung sawit (PK) untuk menghasilkan minyak isirung sawit mentah (CPKO) dan bungkil isirung sawit (PKC). Turut menjalankan aktiviti menjual dan mengeksport CPKO dan PKC.

AKTIVITI

1. Menjual dan mengalih PK, CPKO, SPO.
2. Membeli dan mengalih PK, CPKO.
3. Menyimpan PK, CPKO, PKC, SPO.
4. Mengeksport PK, CPKO, PKC.

KRITERIA

1. Entiti perniagaan yang sah.
2. Modal: RM 100 000.00.

Bukti modal:

- i. Borang SSM terkini (*summary of share capital*) bagi entiti syarikat
- ii. Penyata akaun bank tiga bulan terkini bagi agensi kerajaan / perkongsian / perseorangan
- iii. Jumlah pemilikan saham terkumpul bagi entiti Koperasi

3. Pemilikan Premis.

Pemilikan sah ke atas tanah / premis.

- i. Pemilikan kekal (*free hold*); atau
- ii. Pegangan pajakan negeri (*state lease hold*).

Bukti Pemilikan:

Surat hak milik premis, pajakan, sewaan, perjanjian jual beli, kebenaran menduduki daripada pemilik atau dokumen-dokumen lain berkaitan.

- a) Salinan hak milik premis yang disahkan atau disertakan carian hak milik; atau
- b) Perjanjian sewa premis pemohon perlu mendapat kebenaran secara bertulis daripada pemilik asal dan disertakan salinan geran

4. Kelulusan Agensi Lain.

Keperluan lesen CF adalah untuk pemohon yang menjalankan proses penghasilan minyak isirung sawit mentah (CPKO) sama ada dengan atau tanpa kelulusan daripada Lembaga Pembangunan Perindustrian Malaysia (MIDA).

5. Pensijilan Minyak Sawit Mampan Malaysia (MSPO)

Pemegang lesen diberi tempoh enam (6) bulan dari tarikh lesen diluluskan untuk mempunyai pensijilan *Minyak Sawit Mampan Malaysia (MSPO) daripada mana-mana badan pensijilan yang ditauliahkan oleh Standards Malaysia atau mana-mana agensi yang diiktiraf oleh Lembaga. [Berkuatkuasa 1 Januari 2025](#)

*Malaysian Standard MS 2530 Part 4-2 untuk Kilang Pelumat Isirung Sawit (CF).

KILANG PENAPIS (RF)

BENTUK PERNIAGAAN

Menjalankan aktiviti pengilangan (penapisan) dengan memproses minyak sawit mentah (CPO) dan minyak isirung sawit mentah (CPKO) untuk menjadi minyak sawit yang diproses (PPO) dan minyak isirung sawit yang diproses (PPKO). Turut menjalankan aktiviti mengeksport PPO, CPKO, PPKO, SPO, PFA, PCM.

AKTIVITI

1. Menjual dan mengalih CPO, CPKO, PPO, PPKO, SPO, PFA, PCM.
2. Membeli dan mengalih CPO, CPKO, PPO, PPKO, SPO, PFA.
3. Menyimpan CPO, CPKO, PPO, PPKO, SPO, PFA, PCM.
4. Mengeksport CPO, CPKO, PPO, PPKO, SPO, PFA, PCM.

KRITERIA

1. Entiti perniagaan yang sah.
2. Modal: RM 100 000.00.

Bukti modal:

- i. Borang SSM terkini (*summary of share capital*) bagi entiti syarikat
- ii. Penyata akaun bank tiga bulan terkini bagi agensi kerajaan / perkongsian / perseorangan
- iii. Jumlah pemilikan saham terkumpul bagi entiti Koperasi

3. Pemilikan Premis.

Pemilikan sah ke atas tanah/premis.

- i. Pemilikan kekal (*free hold*); atau
- ii. Pegangan pajakan negeri (*state lease hold*).

Bukti Pemilikan:

Surat hak milik premis, pajakan, sewaan, perjanjian jual beli, kebenaran menduduki daripada pemilik atau dokumen-dokumen lain berkaitan.

- a) Salinan hak milik premis yang disahkan atau disertakan carian hak milik; atau
- b) Perjanjian sewa premis pemohon perlu mendapat kebenaran secara bertulis daripada pemilik asal dan disertakan salinan geran

4. Kelulusan Agensi Lain.

Surat kelulusan daripada Lembaga Pembangunan Perindustrian Malaysia (MIDA).

5. Pensijilan Minyak Sawit Mampan Malaysia (MSPO)

Pemegang lesen diberi tempoh enam (6) bulan dari tarikh lesen diluluskan untuk mempunyai pensijilan *Minyak Sawit Mampan Malaysia (MSPO) daripada mana-mana badan pensijilan yang ditauliahkan oleh Standards Malaysia atau mana-mana agensi yang diiktiraf oleh Lembaga. [Berkuatkuasa 1 Januari 2025](#)

*Malaysian Standard MS 2530 Part 4-2 untuk Kilang Penapis (RF).

KILANG OLEOKIMIA SAWIT (CM)

BENTUK PERNIAGAAN

Menjalankan aktiviti pengilangan (pemecahan kepada oleokimia sawit) dengan memproses minyak sawit mentah (CPO), minyak sawit yang diproses (PPO) dan minyak isirung sawit mentah (CPKO) untuk menjadi produk oleokimia sawit (PCM). Turut menjalankan aktiviti mengeksport PPO, CPKO, PPKO dan PCM. Selain itu, aktiviti lesen ini juga boleh terlibat dalam industri biobahan api di bawah Akta Industri Biofuel Malaysia 2007.

AKTIVITI

1. Menjual dan mengalih PCM.
2. Membeli dan mengalih CPO, PPO, CPKO, PPKO, SPO, PFA.
3. Menyimpan CPO, PPO, CPKO, PPKO, SPO, PFA, PCM.
4. Mengeksport PCM.

KRITERIA

1. Entiti perniagaan yang sah.
2. Modal: RM 100 000.00.

Bukti modal:

- i. Borang SSM terkini (*summary of share capital*) bagi entiti syarikat
- ii. Penyata akaun bank tiga bulan terkini bagi agensi kerajaan / perkongsian / perseorangan
- iii. Jumlah pemilikan saham terkumpul bagi entiti Koperasi

3. Pemilikan Premis.

Pemilikan sah ke atas premis.

- i. Pemilikan kekal (*free hold*); atau
- ii. Pegangan pajakan negeri (*state lease hold*).

Bukti melalui:

Surat hak milik premis, pajakan, sewaan, perjanjian jual beli, kebenaran menduduki daripada pemilik atau dokumen-dokumen lain berkaitan.

- a) Salinan hak milik premis yang disahkan atau disertakan carian hak milik; atau
- b) Perjanjian sewa premis pemohon perlu mendapat kebenaran secara bertulis daripada pemilik asal dan disertakan salinan geran
- c)

4. Kelulusan Agensi Lain.

- i. Lembaga Pembangunan Perindustrian Malaysia (MIDA).
- ii. Lesen Kementerian Perladangan dan Komoditi (KPK) bagi kilang biodiesel (Biobahan Api).
- iii. Sijil menduduki daripada pihak berkuasa berkaitan.

5. Pensijilan Minyak Sawit Mampan Malaysia (MSPO)

Pemegang lesen diberi tempoh enam (6) bulan dari tarikh lesen diluluskan untuk mempunyai pensijilan *Minyak Sawit Mampan Malaysia (MSPO) daripada mana-mana badan pensijilan yang ditauliahkan oleh Standards Malaysia atau mana-mana agensi yang diiktiraf oleh Lembaga. [Berkuatkuasa 1 Januari 2025](#)

*Malaysian Standard MS 2530 Part 4-2 untuk Kilang Oleokimia Sawit (CM).

PENIAGA BIJI BENIH KELAPA SAWIT DAN ANAK BENIH KELAPA SAWIT (DN)

BENTUK PERNIAGAAN

Menjalankan aktiviti membeli biji benih kelapa sawit (SDS) atau anak benih kelapa sawit daripada biji benih kelapa sawit (SLGBIJI) daripada penghasil biji benih atau anak benih dan menjual kepada pengusaha tapak semaian, ladang atau kebun kecil.

AKTIVITI

1. Menjual dan mengalih SDS, SLGBIJI.
2. Menyimpan SDS, SLGBIJI.

KRITERIA

1. Entiti perniagaan yang sah.
2. Modal: RM 50 000.00.

Bukti modal:

- i. Borang SSM terkini (*summary of share capital*) bagi entiti syarikat
- ii. Penyata akaun bank tiga bulan terkini bagi agensi kerajaan / perkongsian / perseorangan
- iii. Jumlah pemilikan saham terkumpul bagi entiti Koperasi

3. Pemilikan Premis.

- a. Pemilikan sah ke atas premis. Pejabat maya (*virtual office*) tidak dibenarkan.

Bukti melalui:

Surat hak milik premis, pajakan, sewaan, perjanjian jual beli, kebenaran menduduki daripada pemilik atau dokumen-dokumen lain berkaitan.

- i. Salinan hak milik premis yang disahkan atau disertakan carian hak milik
- ii. Perjanjian sewa premis, pemohon perlu mendapat kebenaran secara bertulis dari pemilik asal

- b. Di atas tanah yang belum disukat, tidak berhak milik atau tanah NCR perlu dapatkan surat kebenaran daripada Pihak Berkuasa Negeri/Jabatan Tanah dan Survei Sarawak atau kelulusan pihak yang dibenarkan oleh Kerajaan Negeri Sarawak/Jabatan Tanah dan Ukur Sabah.

PENIAGA TUMBUH-TUMBUHAN DARIPADA TISU KELAPA SAWIT (DT)

BENTUK PERNIAGAAN

Menjalankan aktiviti membeli tumbuh-tumbuhan daripada tisu kelapa sawit (PFOPT) dari penghasil tumbuh-tumbuhan daripada tisu kelapa sawit dan menjual kepada pengusaha tapak semaian, ladang atau kebun kecil.

AKTIVITI

1. Menjual dan mengalih PFOPT.
2. Menyimpan PFOPT.

KRITERIA

1. Entiti perniagaan yang sah.
2. Modal: RM 50 000.00.

Bukti modal:

- i. Borang SSM terkini (*summary of share capital*) bagi entiti syarikat
 - ii. Penyata akaun bank tiga bulan terkini bagi agensi kerajaan / perkongsian / perseorangan
 - iii. Jumlah pemilikan saham terkumpul bagi entiti Koperasi
3. Pemilikan Premis.
 - a. Pemilikan sah ke atas premis. Pejabat maya (*virtual office*) tidak dibenarkan.
Bukti melalui:
Surat hak milik premis, pajakan, sewaan, perjanjian jual beli, kebenaran menduduki daripada pemilik atau dokumen-dokumen lain berkaitan.
 - i. Salinan hak milik premis yang disahkan atau disertakan carian hak milik
 - ii. Perjanjian sewa premis, pemohon perlu mendapat kebenaran secara bertulis dari pemilik asal
 - b. Di atas tanah yang belum disukat, tidak berhak milik atau tanah NCR perlu dapatkan surat kebenaran daripada Pihak Berkuasa Negeri/Jabatan Tanah dan Survei Sarawak atau kelulusan pihak yang dibenarkan oleh Kerajaan Negeri Sarawak/Jabatan Tanah dan Ukur Sabah.

PENIAGA BUAH KELAPA SAWIT (DF)

BENTUK PERNIAGAAN

Menjalankan aktiviti membeli buah kelapa sawit (FFB) dari kebun kecil atau estet dengan mewujudkan jambatan timbang/pusat pengumpulan dan menjual kepada kilang buah kelapa sawit.

AKTIVITI

1. Membeli dan mengalih FFB.
2. Menjual dan mengalih FFB.

KRITERIA

1. Entiti perniagaan yang sah.
2. Modal: RM 100 000.00 kecuali agensi kerajaan/koperasi RM 50 000.00
Bukti modal:
 - i. Borang SSM terkini (*summary of share capital*) bagi entiti syarikat
 - ii. Penyata akaun bank tiga bulan terkini bagi agensi kerajaan / perkongsian / perseorangan
 - iii. Jumlah pemilikan saham terkumpul bagi entiti Koperasi
 - iv. Bagi permohonan tambahan premis baru atas syarikat yang sama, tambahan modal adalah RM 100 000.00 bagi setiap premis.
Premis Pertama: RM 100,000.00
Premis Kedua: RM 200,000.00
Premis Ketiga: RM 300,000.00
dan premis seterusnya: tambahan RM 100,000.00
Bagi agensi kerajaan / koperasi tambahan RM 50 000.00 bagi setiap premis.
3. Pemilikan Premis.
Pemilikan sah ke atas tanah/premis:
Surat hak milik tanah, pajakan, perjanjian jual beli, kebenaran menduduki atau dokumen lain yang berkaitan.

Di atas tanah yang belum disukat, tiada hak milik atau tanah NCR perlu dapatkan surat kebenaran daripada Pihak Berkuasa Negeri/Jabatan Tanah dan Survei Sarawak atau kelulusan pihak yang dibenarkan oleh Kerajaan Negeri Sarawak/Jabatan Tanah dan Ukur Sabah.
4. Kesesuaian Premis.
 - a. Tiada lesen peniaga buah kelapa sawit lain di premis yang dipohon.
 - b. Premis pusat timbang / pengumpulan hendaklah melebihi 200 meter dari bangunan awam [sekolah, tempat beribadah yang berdaftar dengan pihak berkuasa tempatan atau majlis agama, taman perumahan (termasuk rumah panjang), tadika, dewan orang ramai, klinik, hospital] dan 100 meter dari rumah persendirian dan rumah lot. [Berkuatkuasa 1 Januari 2026](#)
 - c. Kelulusan / lesen perniagaan pihak berkuasa tempatan (PBT) diperlukan bagi kawasan-kawasan yang ditetapkan oleh PBT dan laporan teknikal daripada Jabatan Kerja Raya (JKR). [Berkuatkuasa 1 Januari 2026](#)
 - d. Pintu masuk premis tidak terletak di kawasan yang dilarang oleh pihak berkuasa seperti di jalan raya garisan berkembar dan selekoh berbahaya. [Berkuatkuasa 1 Januari 2026](#)
 - e. Pemegang lesen diberi tempoh enam (6) bulan dari tarikh lesen diluluskan untuk menyiapkan pembinaan pusat timbang dan memulakan operasi pengumpulan dan urusniaga buah kelapa sawit di premis yang dilesenkan. Sekiranya gagal tanpa alasan yang munasabah, lesen akan dibatalkan.

(Sambungan.....)

(Sambungan.....)

- f. Premis hendaklah terletak melebihi 5 km daripada sempadan: [Berkuatkuasa 1 Januari 2024](#)
 - i. Tanah Kerajaan Persekutuan/Negeri yang mempunyai peneroka/peserta di dalamnya dan diwartakan di bawah Akta Tanah (Kawasan Penempatan Berkelompok) 1960, Akta 530.
 - ii. Ladang-ladang agensi Kerajaan atau milik Kerajaan di Semenanjung, Sabah dan Sarawak.
 - g. Premis hendaklah terletak melebihi 5 km dari kilang buah kelapa sawit sedia ada. [Berkuatkuasa 1 Januari 2024](#)
 - h. Jarak dengan premis DF lain:
Dibenarkan 5 DF dalam radius 5 kilometer dan premis yang dipohon melebihi jarak 500 meter dari DF sedia ada tanpa sebarang sekatan dan halangan. [Berkuatkuasa 1 Januari 2026](#)
5. Pengawal seliaan Kualiti Buah Kelapa Sawit
- Mempunyai penggred buah kelapa sawit
- i. Hadir kursus sepenuhnya dan lulus Peperiksaan Menggred Buah Kelapa Sawit berdasarkan *Buku Manual Penggredan Buah Kelapa Sawit*, Edisi Ketiga (2015) anjuran MPOB; dan
 - ii. Tidak terikat bekerja dengan mana-mana DF atau MF yang lain.
6. Pensijilan Minyak Sawit Mampan Malaysia (MSPO)
Pemegang lesen diberi tempoh enam (6) bulan dari tarikh lesen diluluskan untuk mempunyai pensijilan *Minyak Sawit Mampan Malaysia (MSPO) daripada mana-mana badan pensijilan yang ditauliahkan oleh Standards Malaysia atau mana-mana agensi yang diiktiraf oleh Lembaga. [Berkuatkuasa 1 Julai 2025](#)

*Malaysian Standard MS 2530 Part 4-3 untuk Peniaga Buah Kelapa Sawit (DF)

PENIAGA MINYAK SAWIT (DL)

BENTUK PERNIAGAAN

1. Pemborong:
Membeli minyak sawit dari MF/CF/RF/DL lain dan dijual kepada MF/CF/RF/DL lain.
Urus niaga boleh dibuat secara terus atau dengan premis penyimpanan.
2. Pembungkus semula minyak masak:
Membeli minyak olein (PPO) dari RF/DL dalam bentuk pukal dan dibungkus semula ke dalam bungkus kurang 25 kg.
3. Pembuat makanan haiwan:
Membeli CPO atau PPO untuk dicampur dengan bahan lain sebagai makanan haiwan.
4. Pembuat makanan:
Membeli PPO untuk digunakan dalam industri pembuatan makanan.
5. Penggunaan Industri:
Membeli minyak sawit untuk digunakan dalam industri pembuatan bukan makanan.

AKTIVITI (kelas keluaran sawit mengikut mana yang berkenaan)

1. Menjual dan mengalih CPO, PPO, CPKO, PPKO, SPO.
2. Membeli dan mengalih CPO, PPO, CPKO, PPKO, SPO.
3. Menyimpan CPO, PPO, CPKO, PPKO, SPO.
4. Mengeksport CPO, PPO, CPKO, PPKO, SPO.

KRITERIA

1. Entiti perniagaan yang sah.
2. Modal: - RM 50 000 (RM100 000 jika ada aktiviti eksport):
Bukti Modal:
 - i. Borang SSM terkini (*summary of share capital*) bagi entiti syarikat
 - ii. Penyata akaun bank tiga bulan terkini bagi agensi kerajaan / perkongsian / perseorangan
 - iii. Jumlah pemilikan saham terkumpul bagi entiti Koperasi
3. Pemilikan Premis.
Pemilikan sah ke atas tanah/premis. Pejabat maya (*virtual office*) tidak dibenarkan.
Surat hak milik tanah, pajakan, sewaan, perjanjian jual beli, kebenaran menduduki daripada pemilik atau dokumen-dokumen lain berkaitan.
Bukti melalui:
 - a) Salinan hak milik premis yang disahkan atau disertakan carian hak milik
 - b) Perjanjian sewa premis, pemohon perlu mendapat kebenaran secara bertulis dari pemilik asal
4. Kesesuaian Premis (jika ada aktiviti menyimpan bagi tujuan makanan manusia dan ternakan):
Premis teres dan *semi detach* hendaklah bebas daripada kemungkinan pencemaran.
Bentuk pencemaran seperti habuk, air, tanah, alam sekitar.

Contoh: Premis penyimpanan untuk tujuan makanan manusia tidak sesuai berdekatan dengan pusat ternakan, industri kimia, industri bukan makanan, bengkel kereta atau pusat penyembelihan.
5. Pembungkus semula minyak masak
Pemegang lesen diberi tempoh enam (6) bulan dari tarikh lesen diluluskan untuk menyiapkan infrastruktur dan kemudahan untuk pembungkusan minyak masak berasaskan olein sawit. [Berkuatkuasa 1 Julai 2023](#)

Nota: Bagi mengeksport CPO, PPO, SPO perlu juga memohon lesen eksport (AP) Kastam di bawah Akta Kastam 1967, Perintah Kastam (Larangan Mengenai Eksport) 2017.
Permohonan AP boleh dibuat dengan menghantar surat permohonan beserta salinan lesen MPOB terkini kepada pejabat wilayah terdekat atau emel kepada ledsys@mpob.gov.my.

PENIAGA ISIRUNG SAWIT (DK)

BENTUK PERNIAGAAN

Menjalankan aktiviti urus niaga membeli dan menjual isirung sawit (PK).

AKTIVITI

1. Membeli dan mengalih PK.
2. Menjual dan mengalih PK.
3. Menyimpan PK, PKC.
4. Mengeksport PK, PKC.

KRITERIA

1. Entiti perniagaan yang sah.

2. Modal:

Modal RM 50 000 (RM100 000 jika ada aktiviti eksport):

Bukti Modal:

- i. Borang SSM terkini (*summary of share capital*) bagi entiti syarikat
- ii. Penyata akaun bank tiga bulan terkini bagi agensi kerajaan / perkongsian / perseorangan
- iii. Jumlah pemilikan saham terkumpul bagi entiti Koperasi

3. Pemilikan Premis.

a. Pemilikan sah ke atas tanah/premis. Pejabat maya (*virtual office*) tidak dibenarkan.

Bukti melalui:

Surat hak milik tanah, pajakan, sewaan, perjanjian jual beli, kebenaran menduduki daripada pemilik atau dokumen-dokumen lain berkaitan.

- i. Salinan hak milik premis yang disahkan atau disertakan carian hak milik
- ii. Perjanjian sewa premis, pemohon perlu mendapat kebenaran secara bertulis dari pemilik asal

PENIAGA OLEOKIMIA SAWIT (DM)

BENTUK PERNIAGAAN

Menjalankan aktiviti urus niaga membeli dan menjual oleokimia sawit (PCM).

AKTIVITI

1. Menjual dan mengalih PCM.
2. Menyimpan PCM.
3. Mengeksport PCM.

KRITERIA

1. Entiti perniagaan yang sah.

2. Modal:

Modal RM 50,000.00 (RM 100,000.00 jika ada aktiviti eksport):

Bukti Modal:

- i. Borang SSM terkini (*summary of share capital*) bagi entiti syarikat
- ii. Penyata akaun bank tiga bulan terkini bagi agensi kerajaan / perkongsian / perseorangan
- iii. Jumlah pemilikan saham terkumpul bagi entiti Koperasi

3. Pemilikan Premis.

- a. Pemilikan sah ke atas premis. Pejabat maya (*virtual office*) tidak dibenarkan.

Bukti melalui:

Surat hak milik tanah, pajakan, sewaan, perjanjian jual beli, kebenaran menduduki daripada pemilik atau dokumen-dokumen lain berkaitan.

- i. Salinan hak milik premis yang disahkan atau disertakan carian hak milik
- ii. Perjanjian sewa premis, pemohon perlu mendapat kebenaran secara bertulis dari pemilik asal

PENIAGA ASID LEMAK SAWIT (DA)

BENTUK PERNIAGAAN

Menjalankan aktiviti urus niaga membeli dan menjual asid lemak sawit (PFA).

AKTIVITI

1. Membeli dan mengalih PFA.
2. Menjual dan mengalih PFA.
3. Menyimpan PFA.
4. Mengeksport PFA.

KRITERIA

1. Entiti perniagaan yang sah.
2. Modal:
Modal RM 50 000.00 (RM 100 000 jika ada aktiviti eksport):
Bukti Modal:
 - i. Borang SSM terkini (*summary of share capital*) bagi entiti syarikat
 - ii. Penyata akaun bank tiga bulan terkini bagi agensi kerajaan / perkongsian / perseorangan
 - iii. Jumlah pemilikan saham terkumpul bagi entiti Koperasi
3. Pemilikan Premis.
 - a. Pemilikan sah ke atas premis. Pejabat maya (*virtual office*) tidak dibenarkan.

Bukti melalui:
Surat hak milik tanah, pajakan, sewaan, perjanjian jual beli, kebenaran menduduki daripada pemilik atau dokumen-dokumen lain berkaitan.
 - i. Salinan hak milik premis yang disahkan atau disertakan carian hak milik
 - ii. Perjanjian sewa premis, pemohon perlu mendapat kebenaran secara bertulis dari pemilik asal

MEMULAKAN PEMBINAAN KEMUDAHAN SIMPANAN PUKAL (KB)

BENTUK PERNIAGAAN

Pembinaan kemudahan simpanan pukal yang berkeupayaan simpanan melebihi 10 000 tan untuk menjalankan aktiviti menyimpan keluaran kelapa sawit.

AKTIVITI

Memulakan pembinaan kemudahan simpanan pukal.

KRITERIA

1. Entiti perniagaan yang sah.

2. Modal: RM 100 000.00.

Bukti Modal:

- i. Borang SSM terkini (*summary of share capital*) bagi entiti syarikat
- ii. Penyata akaun bank tiga bulan terkini bagi agensi kerajaan / perkongsian / perseorangan
- iii. Jumlah pemilikan saham terkumpul bagi entiti Koperasi

3. Pemilikan Premis.

Pemilikan sah ke atas tanah/premis.

Bukti melalui:

- a) Salinan hak milik premis yang disahkan atau disertakan carian hak milik
- b) Perjanjian sewa premis, pemohon perlu mendapat kebenaran secara bertulis dari pemilik asal

4. Kelulusan Agensi Lain.

- i. Surat kelulusan daripada Lembaga Pelabuhan berkenaan atau Pihak Berkuasa Tempatan jika di luar kawasan Lembaga.
- ii. Surat kelulusan Jabatan Alam Sekitar (JAS).
- iii. Surat Kelulusan daripada Kerajaan Negeri.

KEMUDAHAN SIMPANAN PUKAL (KS)

BENTUK PERNIAGAAN

Menjalankan aktiviti menyewakan tangki simpanan keluaran kelapa sawit.

AKTIVITI

Menyimpan CPO, PPO, CPKO, PPKO, SPO, PFA, PCM.

KRITERIA

1. Entiti perniagaan yang sah.

2. Modal: RM 100 000.00.

Bukti modal:

- i. Borang SSM terkini (*summary of share capital*) bagi entiti syarikat
- ii. Penyata akaun bank tiga bulan terkini bagi agensi kerajaan / perkongsian / perseorangan
- iii. Jumlah pemilikan saham terkumpul bagi entiti Koperasi

3. Pemilikan Premis.

Pemilikan sah ke atas tanah/premis.

- i. Pemilikan kekal (*free hold*); atau
- ii. Pegangan Pajakan (*lease hold*)

Bukti Melalui:

Surat hak milik tanah atau perjanjian jual beli.

- a) Salinan hak milik premis yang disahkan atau disertakan carian hak milik
- b) Perjanjian sewa premis, pemohon perlu mendapat kebenaran secara bertulis dari pemilik asal

4. Kelulusan Agensi Lain.

- i. Surat kelulusan daripada Lembaga Pelabuhan berkenaan atau Pihak Berkuasa Tempatan jika di luar kawasan Lembaga.
- ii. Surat kelulusan Jabatan Alam Sekitar (JAS).
- iii. Sijil Akreditasi tangki simpanan yang diiktiraf oleh Standards Malaysia

PENGUKURAN KELUARAN KELAPA SAWIT (UK)

BENTUK PERNIAGAAN

Menjalankan aktiviti pengukuran keluaran kelapa sawit bagi pihak pembeli atau penjual sebelum aktiviti pengeksportan. Memastikan pengisytiharan kuantiti dan kualiti memenuhi kehendak kontrak. Tempat yang selalu dibuat pengukuran adalah di tangki simpanan dan tangki kapal.

AKTIVITI

Mengukur PK, PFA, PCM, PKC, CPO, PPO, CPKO, PPKO, SPO

KRITERIA

1. Entiti perniagaan yang sah.
2. Modal: RM 50, 000.00.

Bukti Modal:

- i. Borang SSM terkini (*summary of share capital*) bagi entiti syarikat
- ii. Penyata akaun bank tiga bulan terkini bagi agensi kerajaan / perkongsian / perseorangan
- iii. Jumlah pemilikan saham terkumpul bagi entiti Koperasi

3. Pemilikan Premis.

Pemilikan sah ke atas tanah/premis.

Bukti melalui:

Surat hak milik tanah, pajakan, sewaan, perjanjian jual beli, kebenaran menduduki daripada pemilik atau dokumen-dokumen lain berkaitan.

- a) Salinan hak milik premis yang disahkan atau disertakan carian hak milik
- b) Perjanjian sewa premis, pemohon perlu mendapat kebenaran secara bertulis dari pemilik asal dan Salinan geran

4. Pegawai Berkelayakan.

Memiliki sekurang-kurangnya dua (2) orang pengukur bebas berdaftar dengan Lembaga bagi setiap premis.

MAKMAL (UJIAN KELUARAN KELAPA SAWIT) (LB)

BENTUK PERNIAGAAN

Menjalankan aktiviti pengujian keluaran kelapa sawit yang dihantar oleh pihak industri bagi menentukan kualiti.

AKTIVITI

Menguji PK, PFA, PCM, PKC, CPO, PPO, CPKO, PPKO, SPO, SDS, SLGBIJI, SLGTISU, PFOPT, FFB

KRITERIA

1. Entiti perniagaan yang sah.

2. Modal: RM 50,000.00.

Bukti Modal:

- i. Borang SSM terkini (*summary of share capital*) bagi entiti syarikat
- ii. Penyata akaun bank tiga bulan terkini bagi agensi kerajaan / perkongsian / perseorangan
- iii. Jumlah pemilikan saham terkumpul bagi entiti Koperasi

3. Pemilikan Premis.

Pemilikan sah ke atas tanah/premis.

Bukti melalui:

Surat hak milik tanah, pajakan, sewaan, perjanjian jual beli, kebenaran menduduki daripada pemilik atau dokumen-dokumen lain berkaitan.

- a) Salinan hak milik premis yang disahkan atau disertakan carian hak milik
- b) Perjanjian sewa premis, pemohon perlu mendapat kebenaran secara bertulis dari pemilik asal dan Salinan geran.

4. Pegawai Berkelayakan.

Kemukakan butir-butir dan sijil seorang pegawai yang berdaftar dengan Institut Kimia Malaysia (IKM) untuk berkhidmat dengan pemohon.

PENGEKSPORT KELUARAN KELAPA SAWIT (PX)

BENTUK PERNIAGAAN

Menjalankan aktiviti pengeksportan keluaran kelapa sawit termasuk bahan tanaman dengan memenuhi spesifikasi kontrak yang ditetapkan.

AKTIVITI

Mengeksport SDS, SLGBIJI, SLGTISU, PFOPT.

KRITERIA

1. Entiti perniagaan yang sah.

2. Modal: RM 100 000.00.

Bukti Modal:

- i. Borang SSM terkini (*summary of share capital*) bagi entiti syarikat
- ii. Penyata akaun bank tiga bulan terkini bagi agensi kerajaan / perkongsian / perseorangan
- iii. Jumlah pemilikan saham terkumpul bagi entiti Koperasi

3. Pemilikan Premis.

Pemilikan sah ke atas tanah/premis.

Bukti Melalui:

Surat hak milik tanah, pajakan, sewaan, perjanjian jual beli, kebenaran menduduki daripada pemilik atau dokumen-dokumen lain berkaitan.

- a) Salinan hak milik premis yang disahkan atau disertakan carian hak milik
- b) Perjanjian sewa premis, pemohon perlu mendapat kebenaran secara bertulis dari pemilik asal dan salinan geran

4. Kelulusan Agensi Lain.

Surat kelulusan daripada Kementerian Perladangan dan Komoditi (KPK) bagi mengeksport SDS, SLGBIJI, SLGTISU, PFOPT.

PENGIMPORT KELUARAN KELAPA SAWIT (PM)

BENTUK PERNIAGAAN

Menjalankan aktiviti mengimport keluaran kelapa sawit yang memenuhi spesifikasi kontrak yang ditetapkan.

AKTIVITI

Mengimport FFB, PK, PFA, PCM, PKC, SDS, SLGBIJI, SLGTISU, PFOPT, CPO, PPO, CPKO, PPKO, SPO.

KRITERIA

1. Entiti perniagaan yang sah.
2. Modal: RM 100 000.00.

Bukti Modal:
 - i. Borang SSM terkini (*summary of share capital*) bagi entiti syarikat
 - ii. Penyata akaun bank tiga bulan terkini bagi agensi kerajaan / perkongsian / perseorangan
 - iii. Jumlah pemilikan saham terkumpul bagi entiti Koperasi
3. Pemilikan Premis.

Pemilikan sah ke atas tanah/premis.
Bukti melalui:
Surat hak milik tanah, pajakan, sewaan, perjanjian jual beli, kebenaran menduduki daripada pemilik atau dokumen-dokumen lain berkaitan.
 - a) Salinan hak milik premis yang disahkan atau disertakan carian hak milik
 - b) Perjanjian sewa premis, pemohon perlu mendapat kebenaran secara bertulis dari pemilik asal
4. Kelulusan Agensi Lain (import bahan tanaman, isirung sawit dan buah kelapa sawit).
 - i. Kelulusan Jabatan Pertanian Malaysia (Bahagian BioSecurity).
 - ii. Surat kelulusan daripada Kementerian Perladangan dan Komoditi (KPK) bagi mengimport bahan tanaman kelapa sawit. [Berkuatkuasa 1 April 2025](#)
5. Import Minyak Sawit (CPO, PPO, CPKO, PPKO, SPO) untuk kegunaan proses di kilang sendiri sahaja. Kemukakan maklumat lengkap operasi pemrosesan.
6. Import bahan tanaman sawit untuk syarikat yang mempunyai taman benih bagi tujuan kajian dan penyelidikan sahaja. [Berkuatkuasa 1 April 2025](#)

PENGANGKUTAN MINYAK KELAPA SAWIT (TL)

BENTUK PERNIAGAAN

Menjalankan aktiviti mengalih atau mengangkut minyak sawit menggunakan lori, lori tangki atau tongkang (*barge*) untuk pihak pembeli atau menjalankan pengangkutan keluaran kelapa sawit milik sendiri.

AKTIVITI

Mengalih CPO, PPO, CPKO, PPKO, SPO.

KRITERIA

1. Entiti perniagaan yang sah.

2. Modal: RM 50 000.00.

Bukti Modal:

- i. Borang SSM terkini (*summary of share capital*) bagi entiti syarikat
- ii. Penyata akaun bank tiga bulan terkini bagi agensi kerajaan / perkongsian / perseorangan
- iii. Jumlah pemilikan saham terkumpul bagi entiti Koperasi

3. Pemilikan Premis.

Pemilikan sah ke atas tanah/premis.

Bukti Melalui:

Surat hak milik tanah, pajakan, sewaan, perjanjian jual beli, kebenaran menduduki daripada pemilik atau dokumen-dokumen lain berkaitan.

- a) Salinan hak milik premis yang disahkan atau disertakan carian hak milik
- b) Perjanjian sewa premis, pemohon perlu mendapat kebenaran secara bertulis dari pemilik asal

4. Kelulusan Agensi Lain.

a. Memiliki Lesen LPKP (APAD).

Bukti melalui:

Salinan geran kenderaan.

Kenderaan dan lesen APAD milik sendiri

b. Memiliki alat GPS yang dibekalkan oleh syarikat yang berdaftar dengan MPOB.

**ALAMAT PEJABAT MPOB WILAYAH DAN CAWANGAN
(Bahagian Pelesenan dan Penguatkuasaan)**

Untuk maklumat lanjut, sila hubungi:

Bahagian Pelesenan dan Penguatkuasaan

Unit Pelesenan

Wisma Sawit
Lot 6, SS6, Jalan Perbandaran
47301 Kelana Jaya, Selangor
Tel: 03-7802 2800 / 2987
Faks: 03-7803 4014

Pejabat MPOB Wilayah / Cawangan / Stesen Pelabuhan:

MPOB Wilayah Tengah

Lot PT 11545, No. 3, Jalan P/9B
43650 Bandar Baru Bangi, Selangor
Tel: 03-89110000 / 0009
Faks: 03-89110006

MPOB - Pejabat Cawangan Seremban

7, Jalan S2 B1, Lake View Square,
70300 Seremban 2, Negeri Sembilan
Tel: 06-6011 605 / 534
Faks: 06-6011 307

MPOB - Stesen Pelabuhan Klang

Lot 6, SS6, Jalan Perbandaran
47301 Kelana Jaya, Selangor
Tel : 03-7802 2843 / 2839
Faks: 03-7803 0029

MPOB Wilayah Utara

Tingkat 11, Bangunan Wisma Pantai
Jalan Kg Gajah, 12200 Butterworth, Pulau Pinang
Tel: 04-323 0490
Faks: 04-3230 527

MPOB - Pejabat Cawangan Bagan Datuk

Kompleks Pejabat dan Makmal
Stesen Penyelidikan MPOB Bagan Datuk
Lot 5267, Simpang Tiga Kg Teluk Buluh
36400 Hutan Melintang, Perak
Tel: 05-6411 359 / 1855
Faks: 05-641 2137

MPOB - Stesen Pelabuhan Butterworth

Tingkat 11, Bangunan Wisma Pantai
Jalan Kg Gajah, 12200 Butterworth, Pulau Pinang
Tel: 04-323 0526 / 0490
Faks: 04-323 0527

MPOB Wilayah Selatan

02-11, Blok H, Komersil Southkey 1
Kota Southkey, 80150 Johor Bahru, Johor
Tel: 07-338 3472 / 3473 /3474
Faks: 07-338 3531

MPOB - Pejabat Cawangan Kluang

KM 11, Jalan Johor Tenggara
P.O.Box 67, 86009 Kluang, Johor
Tel: 07-7891133 / 1134
Faks: 07-789 1325

MPOB - Cawangan Tangkak

Tingkat 1, Lot 1331, Jalan Paya Mas
84900 Tangkak, Johor
Tel: 06-9788227
Faks: 06-978 8337

MPOB - Stesen Pelabuhan Pasir Gudang

No. 22, Jalan Bandar, Pusat Perdagangan
81700 Pasir Gudang, Johor
Tel : 07-2516017 / 6018
Faks : 07-251 0558

MPOB - Wilayah Timur

Lot PT 76920, Bangunan MPOB
Bandar Indera Mahkota
25200 Kuantan, Pahang
Tel: 09-572 9696
Faks: 09-572 9876

MPOB – Cawangan Kuala Terengganu

Tingkat 4, Lot 3 & 4
Bangunan Tabung Haji / Agro Bank
Jalan Sultan Ismail, 20200 Kuala Terengganu, Terengganu
Tel: 09-623 1077
Faks: 09-623 4479

MPOB – Stesen Pelabuhan Kuantan

Lot PT 76920, Bangunan MPOB
Bandar Indera Mahkota
25000 Kuantan, Pahang
Tel: 09-572 9696
Faks: 09-572 9886

MPOB Cawangan Temerloh

Lot 2123, Tingkat 2, Bangunan Tabung Haji
Jalan Ibrahim, 28000 Temerloh, Pahang
Tel: 09-296 0580
Faks: 09-296 9470

MPOB Cawangan Machang

d/a PPK Machang, Jalan Besar
18500 Machang, Kelantan
Tel: 09-976 5888 / 975 3988
Faks: 09-975 1428

MPOB Wilayah Sabah

Lot 1, Jalan 1A, KKIP Timur,
Kota Kinabalu Industrial Park, Off Jalan Norowot
88460 Kota Kinabalu, Sabah
Tel: 088-493700 / 702 / 703
Faks: 088-493 709

MPOB Cawangan Lahad Datu

KM 10, Jalan Tengah Nipah
Beg Berkunci No. 4
91109 Lahad Datu, Sabah
Tel: 089-868 188 / 373 / 556 / 969
Faks: -

MPOB – Stesen Pelabuhan Sandakan

Blok C4, Tingkat 1, Lot 1, 2 & 3
Bandar Labuk Jaya, Jalan Labuk, Batu 7
90000 Sandakan, Sabah
Tel: 089-224 248 / 220 843
Faks: 089-224 245

MPOB Cawangan Tawau

Lot 3476 & 3477, Tingkat 1
Wisma Sin Kui, Lorong Abaca, Jalan Masjid
Beg Berkunci No. 5, 91000 Tawau, Sabah
Tel: 089-777 611 / 755 811
Faks: 089- 755 622

MPOB Wilayah Sarawak

Tingkat 4, Crown Towers
88, Jalan Pending, 93450 Kuching, Sarawak
Tel: 082-342 871
Faks: 082-342 876

MPOB Cawangan Bintulu

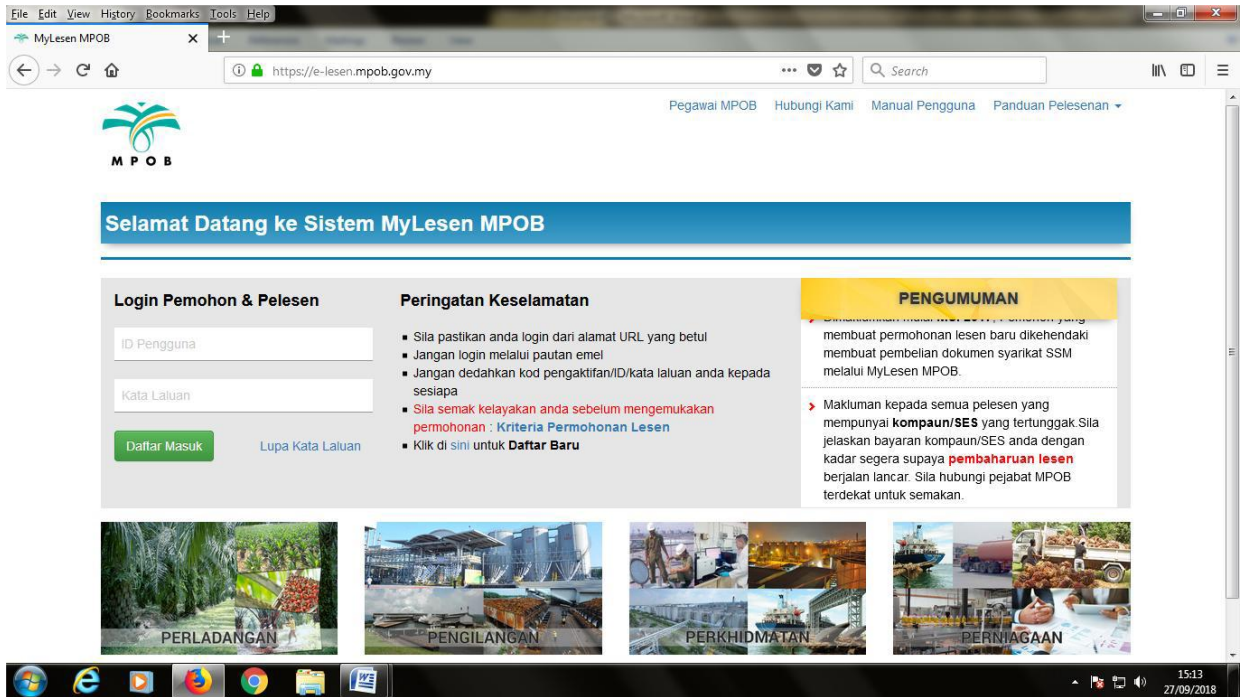
Lot 360 (Sublot 71)
Siong Boon Garden, Jalan Sibiew,
Kemena Land District,
97000 Bintulu, Sarawak
Tel: 086-310 157
Faks: 086-310 034

MPOB Cawangan Miri

Lot 1177, 4th Floor,
Jalan Permaisuri, Miri Waterfront,
98000 Miri, Sarawak
Tel: 085-427 166
Faks: 085-437 166

Lampiran 1

(a)



(b)

